



## Propozycja oferty zakupu miejsca parkingowego

ParkFider – oferta nr 0021/SZC/07/2025

### Lokalizacja:

ul. K. Królewicza 2N-2R Szczecin <https://maps.app.goo.gl/f3pPQBiCeYY44AmH7>  
Podziemna hala garażowa pod budynkiem mieszkalnym (rok budowy 2010)

### Cena zakupu:

**59 000 zł brutto- sprzedający wystawia fakturę VAT 23%, kupujący zwolniony z PCC 2%**  
(opłaty notarialne i sądowe po stronie kupującego)

### Parametry miejsca:

- Typ: **miejsce parkingowe w hali garażowej (podziemnej)**
- Numer miejsca: **60**
- Powierzchnia użytkowa: **12,5 m<sup>2</sup>**
- Wymiary: **2,5 m x 5,0 m**
- Wjazd: brama na pilota
- Monitoring: tak (kamera przy wjeździe i wewnątrz hali)
- Status prawny: udział w częściach wspólnych nieruchomości z prawem wyłącznego korzystania
- Forma nabycia: akt notarialny, księga wieczysta

### Informacje dodatkowe:

- Dostęp całodobowy (24/7)
- Miejsce dobrze oświetlone, z łatwym manewrowaniem
- Czynsz administracyjny: **115 PLN/mc**
- Wjazd z poziomu ulicy na poziom -1, szeroka rampa

### Kontakt do właściciela / ogłoszeniodawcy:

Imię i nazwisko: **Lopo Sp. z o.o.**  
Telefon: **+48 697 728 322**

### Uwagi:

Ofertę przedstawiono na podstawie aktualnych informacji dostępnych w dniu: **16.07.2025**. Nie gwarantujemy dostępności w momencie kontaktu. Zalecamy szybką decyzję w celu rezerwacji.

